

KOKKULEPE RENDILEPINGU MUUTMISEKS

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood: 70004459, edaspidi RMK), keda esindab juhatuse liikme 25.04.2018. a käskkirja nr 1-5/43 „Saima Uusma’le volituste andmine maarendilepingute sõlmimiseks“ alusel RMK looduskaitseosakonna maarendilepingute spetsialist Saima Uusma, edaspidi nimetatud **rendileandja**, ühelt poolt,

Ja **Lahemaa Lihaveis OÜ**, edaspidi **rentnik**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Kaido Padar, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi käesolevas kokkuleppes koos **pooled**, sõlmivad käesoleva kokkuleppe tulenevalt poollooduslike koosluste taastamise vajadusest alljärgnevas:

1. Pooled muudavad Lepingu punkti 3.1 ja lisavad punkti 6.1.5 ning loevad need kehtivaks sõnastuses:

3.1. Rentnik on kohustatud tasuma rendileandjale tasu maatüki kasutamise eest alljärgnevalt:

- 3.1.1. lepingu punktis 2.1.1 nimetatud maatüki eest 20,00 (kaksikümmend) eurot aastas, millest renditasu on 15,00 eurot. Tasumise kohustus tekib peale RMK raiekohustuse täitmist;
- 3.1.2. lepingu punktis 2.1.2 nimetatud maatüki eest 13,00 (kolmteist) eurot aastas, millest renditasu on 10,00 eurot. Tasumise kohustus tekib peale RMK raiekohustuse täitmist;
- 3.1.3. kokku 33,00 (kolmkümmend kolm) eurot aastas, edaspidi kasutustasu, üks kord aastas. Esimese aasta kasutustasu tuleb maksta hiljemalt 14 kalendripäeva jooksul arvates vastava arve saamisest ja järgnevad ettemaksuna 31. detsembriks. Kasutustasu koosneb renditasust ja kõrvalkuludest (maamaks jm maksud ja koormised) ning sellele lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Kuni RMK raiekohustuse täitmiseni kuulub tasumisele 0 (null) eurot aastas. Rendisummat kogu pinna eest hakatakse arvestama alates taastatud maatüki üleandmise-vastuvõtmise akti vormistamisest..

- 6.1.5. viia läbi poolloodusliku koosluse taastamiseks vajalikud raietööd maatükkidel Loksa metskond 219 (katastritunnus 42301:004:0581) ja Loksa metskond 135 (katastritunnus 42301:004:0399) vastavalt lisas 3 nimetatud kvaliteeditingimustele 3 (kolme) aasta jooksul alates lepingu muutmisest.

2. Käesolev kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.

Rendileandja

Rentnik

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Saima Uusma

Kaido Padar